

A.S.P. OSPEDALE SANT'ANTONIO

Il Commissario Straordinario



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 09 DEL 22 GIUGNO 2026

OGGETTO: NOMINA COMMISSIONE DI GARA - AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELL'A.S.P. OSPEDALE S. ANTONIO

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO il d.lgs. 4 maggio 2001, n. 207, recante *Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza, a norma dell'articolo 10 della legge 9 novembre 2000, n. 328*, il cui art. 6 attribuisce alle Aziende pubbliche di servizi alla persona, derivanti dalla trasformazione delle Istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza, che operano senza finalità di lucro (c. 1) *“personalità giuridica di diritto pubblico, autonomia statutaria, patrimoniale, contabile, gestionale e tecnica”*;

VISTI, in specie, l'art. 12, c. 3, dello stesso d.lgs. n. 207/2001, a norma del quale *“I beni mobili e immobili che le aziende di servizi destinano ad un pubblico servizio costituiscono patrimonio indisponibile degli stessi, soggetto alla disciplina dell'articolo 828, secondo comma, del Codice civile”*, e l'art. 828, c. 2, c.c., secondo il quale *“I beni che fanno parte del patrimonio indisponibile non possono essere sottratti alla loro destinazione, se non nei modi stabiliti dalle leggi che li riguardano”*;

VISTA la L.R. 15 novembre 2014, n. 33, recante, a livello regionale, la *“Disciplina delle aziende pubbliche di servizi alla persona e fondazioni derivanti dalla trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza”*;

VISTA la Sentenza della Corte costituzionale n. 161, del 27 giugno 2012, la quale ha confermato la preordinazione delle A.S.P. al perseguimento dell'interesse pubblico, definendole quali *“articolazione”* delle autonomie locali, operanti nell'ottica di un sistema integrato di programmazione e gestione dei servizi sociali, e affermando la soggezione delle stesse A.S.P. ai vincoli di coordinamento della *“finanza pubblica allargata”*. A tale proposito la Corte ha valorizzato l'assoluta assenza di finalità di lucro e la necessità di assicurare l'efficienza, l'efficacia e l'economicità dell'azione amministrativa delle A.S.P., le quali operano *“con criteri imprenditoriali”* rispetto a tali ragioni di efficienza, efficacia ed economicità, ma non sono imprenditori *stricto sensu*;

VISTI il Comunicato Presidenziale ANAC del 10 aprile 2015, la Delibera ANAC n. 450 dell'8 maggio 2019, richiamata dalla Delibera ANAC n. 525, del 15 novembre 2023, e la Delibera ANAC n. 569, del 12 giugno 2019, con cui l'Autorità, coerentemente con il richiamato orientamento della Corte costituzionale, ha chiaramente ricompreso le A.S.P. nel novero degli Enti pubblici non economici di livello regionale;

VISTO il Parere ANAC n. 24, dell'8 maggio 2024 (in proposito, cfr. Corte dei conti, Sez. di Controllo per il Veneto, Deliberazione n. 140/2023), il quale sottolinea come le A.S.P., *“operano al fine di soddisfare esigenze di interesse generale, quali sono quelle assistenziali e sanitarie, prive del carattere industriale o commerciale, essendo tali attività senza scopo di lucro, dunque senza perseguimento dei criteri di economicità e redditività propri dell'impresa privata”*, confermandone la qualificazione come Enti pubblici non economici e organismi di diritto pubblico secondo il diritto unionale.

VISTA la L.R. 7 dicembre 2006, n. 41, e in particolare l'art. 2, c. 1, lett. e), che ricomprende le A.S.P. nel novero dei soggetti erogatori pubblici (o equiparati) di servizi sociosanitari;



VISTA la D.G.R. Liguria n. 768 del 5 agosto 2022, con la quale la Giunta Regionale della Liguria, preso atto delle dimissioni dell'Amministratore Unico, con il parere favorevole dell'Assemblea degli enti, ha provveduto alla nomina di un Commissario straordinario per la gestione dell'Azienda;

DATO ATTO che tale D.G.R. n. 768/2022 è stata notificata all'Azienda l'8 agosto 2022 e pubblicata sul sito istituzionale della Regione Liguria. Pertanto, il Commissario Straordinario nominato ha assunto le funzioni amministrative previste dalla legge e dall'atto di nomina il 9 agosto 2022;

DATO ATTO che, con la D.G.R. n. 768/2022, la Giunta Regionale della Liguria ha incaricato, *tra l'altro*, il Commissario Straordinario di *“provvedere alla gestione ordinaria e straordinaria e allo svolgimento di tutti gli incombeni spettanti all'Amministratore Unico [...] per garantire la funzionalità e la continuità aziendale”*;

VISTA la D.G.R. Liguria n. 144 del 24 febbraio 2023, con la quale la Giunta Regionale della Liguria ha prorogato, per un ulteriore termine di 12 mesi, l'incarico conferito al Commissario Straordinario.

VISTA la D.G.R. Liguria n. 199 del 08 marzo 2024 con la quale è stato rinnovato l'incarico, per un ulteriore anno, al medesimo Commissario Straordinario;

VISTA la D.G.R. Liguria n. 404, del 30 aprile 2024, la quale ha preso atto del piano di risanamento pluriennale dell'A.S.P., disponendone l'attuazione;

VISTA la D.G.R. Liguria n. 197 del 10 aprile 2025 con la quale è stato rinnovato l'incarico, per un ulteriore anno, al medesimo Commissario Straordinario;

VISTA la D.G.R. Liguria n. 165 del 21 maggio 2026 con la quale è stato rinnovato l'incarico, per un ulteriore anno, al medesimo Commissario Straordinario;

DATO ATTO che il summenzionato piano di risanamento prevede l'alienazione di tutti gli immobili appartenenti al patrimonio disponibile dell'Ente, cui deve provvedersi tramite procedura di asta pubblica, ai sensi del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827, al fine di concorrere al riequilibrio della situazione economico-finanziaria dell'Azienda;

VISTO e RICHIAMATO il Verbale di deliberazione del Commissario Straordinario n. 4 del 23 marzo 2026, con il quale è stato approvato l'Avviso di Asta Pubblica per l'Alienazione di Immobili di proprietà dell'A.S.P. Ospedale S. Antonio e veniva nominato l'Ing. Alberto Marabotto – in forza dell'incarico allo stesso affidato quale consulente dell'area tecnica, come da determina dell'Area Amministrativa dell'A.S.P. n. 17 del 13 aprile 2026 – responsabile del procedimento per la procedura di asta pubblica;

VISTO il Verbale di Deliberazione del Commissario Straordinario n. 08 del 04 maggio 2026, con il quale è stato conferito l'incarico di elevata qualificazione per l'Area Direzione e Amministrazione Generale dell'A.S.P. alla Dott.ssa Valeria Bruzzi Carcano, con decorrenza dal 04 maggio 2026 al 02 maggio 2027;

PRESO ATTO della necessità di procedere alla nomina della Commissione di Gara al fine dell'espletamento dell'Asta Pubblica pubblicata e summenzionata;

PRESO ATTO che all'interno dell'Avviso dell'asta pubblica in data 22 giugno 2026 dalle ore 10:30 vi sarà, da parte della Commissione di Gara, l'apertura dei plichi;

CONSIDERATO che l'A.S.P., a mezzo posta elettronica ordinaria – prot. n. 524 del 20 giugno 2026 – ha provveduto a domandare all'Arch. Sabrina Garbarino la sua disponibilità a partecipare come membro



esterno della Commissione di Gara, considerate idonee le professionalità dalla stessa acquisite come da curriculum vitae allegato alla presente e agli atti dell'Ente con prot. n. 525 del 22 giugno 2026;

PRESO ATTO della disponibilità dell'Arch. Sabrina Garbarino a partecipare quale membro esterno della Commissione di Gara, a titolo gratuito, agli atti con prot. n. 525 del 22 giugno 2026;

RITENUTO opportuno individuare la Sig.ra Nicoletta Canepa, dipendente dell'A.S.P. Ospedale S. Antonio, quale segretario verbalizzante della Commissione di gara, in considerazione delle mansioni dalla stessa svolte presso l'Ente;

RITENUTO quindi di nominare la Commissione di Gara nelle persone di:

- Dott.sa Valeria Bruzzi Carcano con ruolo di Presidente;
- Ing. Alberto Marabotto con ruolo di Componente;
- Arch. Sabrina Garbarino con ruolo di Componente esterno;

VISTO il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827;

VISTO il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440;

VISTA la l. 24 dicembre 1908, n. 783;

VISTO il Regio Decreto 17 giugno 1909, n. 454;

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico dell'A.S.P. n. 11 del 15 aprile 2022;

VISTO lo statuto dell'Ente;

DELIBERA

1. di NOMINARE la seguente Commissione di Gara per l'Avviso di Asta Pubblica di Immobili di proprietà dell'A.S.P. facenti parte del patrimonio disponibile, così come approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 04 del 23 marzo 2026:

Nominativo	Ruolo
Dott.sa Valeria Bruzzi Carcano	Presidente
Ing. Alberto Marabotto	Componente
Arch. Sabrina Garbarino	Componente esterno

2. di INDIVIDUARE la Sig.ra Nicoletta Canepa, dipendente dell'A.S.P. Ospedale S. Antonio, quale segretario verbalizzante della Commissione di gara;
3. di CONFERMARE l'apertura dei plichi nella giornata di lunedì 22 giugno 2026 dalle ore 10:30;
4. di PUBBLICARE il presente provvedimento sull'Albo Pretorio *on-line* dell'A.S.P. Ospedale S. Antonio;
5. di DICHIARARE la presente Deliberazione immediatamente esecutiva.



Il Commissario Straordinario

Avv. Gabriele Marino Noberasco



Gabriele
Marino
Noberasco
A.S.P.
Ospedale
S. Antonio
Commissario
Straordinario
22.06.2026
11:02:08
GMT+02:00

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE N. 35

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 22 giugno 2026 al 7 luglio 2026.

Li 22 giugno 2026

Il Commissario Straordinario

Avv. Gabriele Marino Noberasco



Gabriele
Marino
Noberasco
A.S.P.
Ospedale
S. Antonio
Commissario
Straordinario
22.06.2026
11:02:08
GMT+02:00

A.S.P. OSPEDALE SANT'ANTONIO

Il Commissario Straordinario



Allegato A alla Deliberazione del Commissario Straordinario n. 07 del 04 maggio 2026



ARCH. GARBARINO Sabrina

INFORMAZIONI PERSONALI

Indirizzo: via Roma 22, Giusvalla, Savona

Telefono: 019- 707033 cell.: 349- 5635971

c.f.: GRBSRN81C41I480W P.IVA: 01653390094

E- mail: sabrinagarbarino@libero.it

PEC: sabrina.garbarino@archiworldpec.it

Cittadinanza: italiana

Data di nascita: 01 Marzo 1981

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date:
- Nome del titolare studio:
- Indirizzo:
- Tipo di azienda o settore:
- Tipo di impiego:
- Principali mansioni e responsabilità:

Maggio 2013- Oggi

Geom. PRATO Marco

via G.Garibaldi n.8/2- Carcare (SV)

Studio Tecnico

Architetto, collaboratore esterno

rilievi plano-

altimetrici di fabbricati da ristrutturare

con trasferimento, in fase grafica, di

piante, prospetti e sezioni; disegno in

2D e 3D su software AutoCAD;

realizzazione Render di progettazioni in

atto; redazione pratiche catastali; redazione

pratiche comunali e regionali;

redazione certificazioni energetiche

edifici; redazione successioni

- Date: **Febbraio 2012- Luglio 2012**
 - Nome del datore di lavoro: Ente Nives FOP
 - Indirizzo: via Guala 13/5, Voltri, Genova
 - Tipo di azienda o settore: Scuola di formazione Professionale
 - Tipo di impiego: Docente collaboratore esterno
 - Principali mansioni e responsabilità: Docenza Corso Tecnico Progettista
Disegnatore CAD 2D /3D
-

- Date: **Novembre 2009- Dicembre 2010**
 - Nome del datore di lavoro: Geom. Brighenti Simone
 - Indirizzo: Viale Marconi 13- Sassello (SV)
 - Tipo di azienda o settore: Studio Tecnico
 - Tipo di impiego: Architetto, collaboratore esterno
 - Principali mansioni e responsabilità: Riproduzione cartografica e topografica
in formato digitale, con adeguamento
dei rapporti in scala; rilievi plano-
altimetrici di fabbricati da ristrutturare
con trasferimento, in fase grafica, di
piante, prospetti e sezioni; disegno in
2D e 3D su software AutoCAD;
realizzazione Render di progettazioni in
atto.
-

- Date: **Luglio 1998- Settembre 1998**
- Nome del datore di lavoro: Comunità Montana del Giovo
- Indirizzo: Corso Italia 3, Savona
- Tipo di azienda o settore: Ente Statale
- Tipo di impiego: Stagista
- Principali mansioni e responsabilità: Archiviazione pratiche di ufficio,
catalogazione pratiche relative all'
ufficio agricoltura.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date: **09/02/2015**
- Nome e tipo di istituto di istruzione
o formazione: Ordine degli Architetti Savona
- Qualifica conseguita: Iscrizione all'Albo dei professionisti

- Date:
- Nome e tipo di istituto di istruzione
o formazione:
- Qualifica conseguita:

21/01/2015

Università degli Studi di Genova,
Facoltà di Architettura
Abilitazione alla Professione
dell'Architetto

- Date:
- Nome e tipo di istituto di istruzione
o formazione:
- Principali materie/ abilità professionali
oggetto dello studio:
- Qualifica conseguita:

2000- 2013

Università degli Studi di Genova,
Facoltà di Architettura

Progettazione e restauro; Progettazione
Urbanistica; calcolo certificazioni
energetiche con software Celeste;
Frequenza corso sui Cantieri
Temporanei e Mobili.
Laurea Specialistica in Architettura con
votazione 100/110. Tesi relativa allo studio
energetico di centro polifunzionale di nuova
progettazione ad impatto zero, in Lucania.

- Date:
- Nome e tipo di istituto di istruzione
o formazione:
- Qualifica conseguita:

1995- 2000

Istituto S. G. Calasanzio, Carcare
Diploma Scientifico con votazione
82/100

CAPACITA' E COMPETENZE PERSONALI

Prima lingua: **Italiano**

Altre lingue: **Inglese**

- Capacità di lettura: Scolastica
- Capacità di scrittura: Scolastica
- Capacità di espressione: Scolastica

Francese

- Capacità di lettura: Buona
- Capacità di scrittura: Buona
- Capacità di espressione: Buona

Capacità e competenze relazionali:

**Ottime capacità organizzative e di
collaborazione in gruppo**

Capacità e competenze tecniche con

Computer, attrezzature specifiche,

macchinari, ecc.:

**AutoCAD 2D- 3D, 3D StudioMax, Adobe
Photoshop, Celeste Docet,**

Celeste Docet 2.0

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi della Decreto Legislativo n° 196 del 30 Giugno 2003
"Codice in materia di protezione dei dati personali".

Firma

