



DETERMINA AREA AMMINISTRATIVA

N. 31 DEL 05 AGOSTO 2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA FORNITURA, INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE DI UN SISTEMA INTEGRATO DI CHIAMATA ASSISTENZIALE E GESTIONE DEGLI ALLARMI PRESSO LA RESIDENZA PROTETTA OSPEDALE S. ANTONIO – (AFFIDATARIO ELSYNET S.R.L.) – CIG BCA3D6A780 – CUP G44H26000100005.

IL RESPONSABILE

VISTO il d.lgs. 4 maggio 2001, n. 207, recante *Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza, a norma dell'articolo 10 della legge 9 novembre 2000, n. 328*, il cui art. 6 attribuisce alle Aziende pubbliche di servizi alla persona, derivanti dalla trasformazione delle Istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza, che operano senza finalità di lucro (c. 1) *“personalità giuridica di diritto pubblico, autonomia statutaria, patrimoniale, contabile, gestionale e tecnica”*, prevedendo altresì che alle medesime (c. 2) *“si applicano i principi relativi alla distinzione dei poteri di indirizzo e programmazione dai poteri di gestione”*;

VISTA la L.R. 15 novembre 2014, n. 33, recante *Disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona e Fondazioni derivanti dalla Trasformazione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza*;

VISTA la D.G.R. Liguria n. 768 del 5 agosto 2022, con la quale la Giunta Regionale della Liguria, preso atto delle dimissioni dell'Amministratore Unico, con il parere favorevole dell'Assemblea degli enti, ha provveduto alla nomina di un Commissario straordinario per la gestione dell'Azienda;

DATO ATTO che tale D.G.R. n. 768/2022 è stata notificata all'Azienda l'8 agosto 2022 e pubblicata sul sito istituzionale della Regione Liguria. Pertanto, il Commissario Straordinario nominato ha assunto le funzioni amministrative previste dalla legge e dall'atto di nomina il 9 agosto 2022;

DATO ATTO che, con la D.G.R. n. 768/2022, la Giunta Regionale della Liguria ha incaricato, *tra l'altro*, il Commissario Straordinario di *“provvedere alla gestione ordinaria e straordinaria e allo svolgimento di tutti gli incombeni spettanti all'Amministratore Unico [...] per garantire la funzionalità e la continuità aziendale”*;

VISTA la D.G.R. Liguria n. 144, del 24 febbraio 2023, con la quale la Giunta Regionale della Liguria ha preso atto della relazione resa dal Commissario Straordinario il 2 febbraio 2022, prot. 126, e ha prorogato il commissariamento dell'Azienda sino al 28 febbraio 2024;

VISTA altresì la D.G.R. n. 199 del 08 marzo 2024 con la quale è stato rinnovato l'incarico, per un ulteriore anno, al medesimo Commissario Straordinario;

VISTA la D.G.R. Liguria n. 197 del 10 aprile 2025 con la quale è stato rinnovato l'incarico, per un ulteriore anno, al medesimo Commissario Straordinario;



VISTO il Verbale di Deliberazione del Commissario Straordinario n. 08 del 04 maggio 2026 con il quale ha nominato la Dott.ssa Valeria Bruzzi Carcano Responsabile dell'area direzione e amministrazione generale dell'A.S.P. Ospedale Sant'Antonio, fino al 02 maggio 2027;

CONSIDERATO che l'A.S.P. Ospedale S. Antonio svolge attività di Residenza Protetta in regime di accreditamento istituzionale;

PRESO ATTO della necessità di rinnovare tutto il sistema integrato di chiamata assistenziale e gestione degli allarmi presso la Residenza Protetta Ospedale S. Antonio, al fine di migliorare la sicurezza degli ospiti e la tempestività degli interventi assistenziali;

PRESO ATTO che la società ElsyNet S.r.l. con sede legale in via Visconti Venosta n. 88, 12042 Bra, P.Iva 03178070045, fornisce la categoria merceologica richiesta, la relativa installazione e manutenzione;

ESAMINATO il progetto dedicato trasmesso dalla società summenzionata, agli atti con prot. n. 466 del 4 giugno 2026, e allegato alla presente determinazione sotto la lettera "A";

PRESO ATTO della procedura avviata sulla piattaforma Acquisti in Rete PA, RDO n. 6366533, nella quale l'A.S.P. ha provveduto a inserire nella descrizione della stessa quanto segue: *"L'affidamento ha ad oggetto la fornitura, installazione, configurazione e messa in esercizio di un sistema integrato di chiamata assistenziale e gestione degli allarmi presso la Residenza Protetta Ospedale Sant'Antonio di Sassello, finalizzato al miglioramento della sicurezza degli ospiti e della tempestività degli interventi assistenziali. La fornitura comprende la piattaforma di gestione in cloud, i dispositivi di chiamata e segnalazione, i sensori di monitoraggio e rilevazione eventi, i gateway di comunicazione, l'infrastruttura tecnologica necessaria al funzionamento del sistema, nonché i servizi accessori di assistenza tecnica, manutenzione e gestione della piattaforma per la durata di 24 mesi. La fornitura dovrà essere realizzata secondo le caratteristiche tecniche, funzionali ed economiche contenute nel progetto tecnico allegato alla presente procedura, che costituisce parte integrante e sostanziale della documentazione di affidamento."*

ESAMINATA l'offerta presentata sulla summenzionata piattaforma da ElsyNet S.r.l. di importo pari a euro 14.614,00 oltre IVA;

DATO ATTO che il presente affidamento rispetta il principio di rotazione in quanto non risultano agli atti dell'Ente ulteriori incarichi affidati alla società ElsyNet S.r.l.;

CONSIDERATA la necessità dell'A.S.P. di rateizzare tale importo al fine di assicurare all'operatore economico il pagamento dell'intero corrispettivo;

PRESO ATTO della disponibilità dell'operatore economico di procedere con il seguente piano di rateizzazione della durata complessiva di 24 mesi:

- pagamento di euro 3.000,00 oltre IVA quale prima rata, da corrispondere a fine lavori;
- il residuo importo di euro 11.614,00 oltre IVA sarà corrisposto in 23 rate.

CONSIDERATO che le rate summenzionate comprendono altresì il canone annuale di manutenzione All Risk;

VISTO il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante *Codice dei contratti pubblici* e, in particolare: (a) l'art. 50, c. 1, lett. b), a norma del quale le stazioni appaltanti possono procedere con *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi*



istituiti dalla stazione appaltante” e (b) l’art. 62, c. 1, il quale consente a tutte le stazioni appaltanti di procedere “autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti”;

DATO ATTO, pertanto, anche ai sensi dell’art. 17 del d.lgs. n. 36/2023, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l’affidamento diretto dei servizi di cui trattasi, il quale è stato concluso mediante l’utilizzo della piattaforma elettronica certificata;

RILEVATO che le prestazioni in oggetto non rivestono interesse transfrontaliero, ai sensi dell’art. 48, c. 2, del d.lgs. n. 36/2023, in considerazione del modesto valore e della particolare natura delle medesime;

DATO ATTO, altresì, ai sensi di legge, che per la natura, la tipologia e l’entità delle prestazioni affidate, la presente procedura non è ulteriormente frazionabile in lotti;

DATO ATTO, inoltre, che (a) ai sensi dell’art. 52 del d.lgs. n. 36/2023, l’Ente procederà ad assumere le dichiarazioni sostitutive dell’atto di notorietà, con riguardo al possesso, da parte dell’operatore, di tutti i requisiti richiesti per l’affidamento del contratto, procedendo a successiva verifica a campione, anche in seguito a sorteggio, e (b) ai sensi dell’art. 53 del d.lgs. n. 36/2023, per il presente affidamento non sono richieste garanzie all’aggiudicatario, né è prevista l’esclusione delle offerte anomale, ai sensi dell’art. 54 del Codice;

OSSERVATO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per l’amministrazione di negoziare *in toto* le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Codice dei contratti pubblici;

DATO ATTO che la procedura è inoltre conforme alle previsioni di cui all’art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, in materia di utilizzo in via esclusiva di mezzi di comunicazione elettronica;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto di interesse alcuno in relazione alla procedura di affidamento in oggetto, ai sensi dell’art. 6-*bis* della l. 7 agosto 1990, n. 241 e del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;

ACCERTATO, che l’assunzione del presente impegno di spesa risulta necessaria e compatibile con le disponibilità di bilancio e con le regole di finanza pubblica e che il presente provvedimento è regolare e corretto, ai sensi dell’art. 147-*bis*, c. 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

Di AFFIDARE la fornitura, installazione e manutenzione di un sistema integrato di chiamata assistenziale e gestione degli allarmi presso la R.P. Ospedale S. Antonio alla società ElsyNet S.r.l. con sede legale in via Visconti Venosta n. 88, 12042 Bra, partita IVA 03178070045;

di APPROVARE il piano di rateizzazione esposto nelle premesse;

di IMPEGNARE, per le motivazioni e le finalità di cui in premessa, le somme corrispondenti per un importo pari a euro 4.514,88, iva esclusa, le quali dovranno essere imputate alle risorse disponibili per l’esercizio 2026, nel corso del quale esse potranno divenire esigibili;

di IMPEGNARE, per le motivazioni e le finalità di cui in premessa, le somme corrispondenti per un importo pari a euro 6.059,52 iva esclusa, le quali dovranno essere imputate alle risorse disponibili per l’esercizio 2027, nel corso del quale esse potranno divenire esigibili;



di IMPEGNARE, per le motivazioni e le finalità di cui in premessa, le somme corrispondenti per un importo pari a euro 4.039,60 iva esclusa, le quali dovranno essere imputate alle risorse disponibili per l'esercizio 2028, nel corso del quale esse potranno divenire esigibili;

di PROCEDERE alla liquidazione della spesa, previa emissione di regolare fattura elettronica, sul conto corrente dedicato, comunicato dall'affidatario, ai sensi della l. 13 agosto 2010, n. 136, nel rispetto degli indirizzi relativi alla priorità nella liquidazione degli impegni di spesa, periodicamente assunti dall'Azienda;

di DARE ATTO che per le attività oggetto del presente incarico non sussiste obbligo di valutazione dei rischi da interferenza;

di DARE ATTO che l'operatore ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti che potranno essere verificati, procedendo a successiva verifica a campione, anche in seguito a sorteggio, riservandosi l'Ente la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto e all'applicazione delle altre conseguenze di legge;

di DARE ATTO che per l'affidamento è stato acquisito il codice CIG: BCA3D6A780 e il seguente CUP: G44H26000100005.

Il Responsabile dell'Area Amministrazione e Direzione Generale
Dott.sa Valeria Bruzzi Carcano



VALERIA BRUZZI CARCANO
12/08/2026 20:24:18 UTC+0200

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE N. 41

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 12 agosto 2026 al 27 agosto 2026.

Li 12 agosto 2026

Il Responsabile dell'Area Amministrazione e Direzione Generale
Dott.sa Valeria Bruzzi Carcano



VALERIA BRUZZI CARCANO
12/08/2026 20:24:19 UTC+0200



Allegato A

EMESSO DA: OC

OFFERTA DEDICATA



OFFERTA COMMERCIALE PER A.S.P. Ospedale Sant'Antonio

Presso:

Via Gerolamo Badano, 23 17046 Sassello (SV)

Emesso da: Davide Guerrina

Data di emissione: 04/05/2026

ElsyIoT per RSA

1. Introduzione alla Soluzione Tecnologica

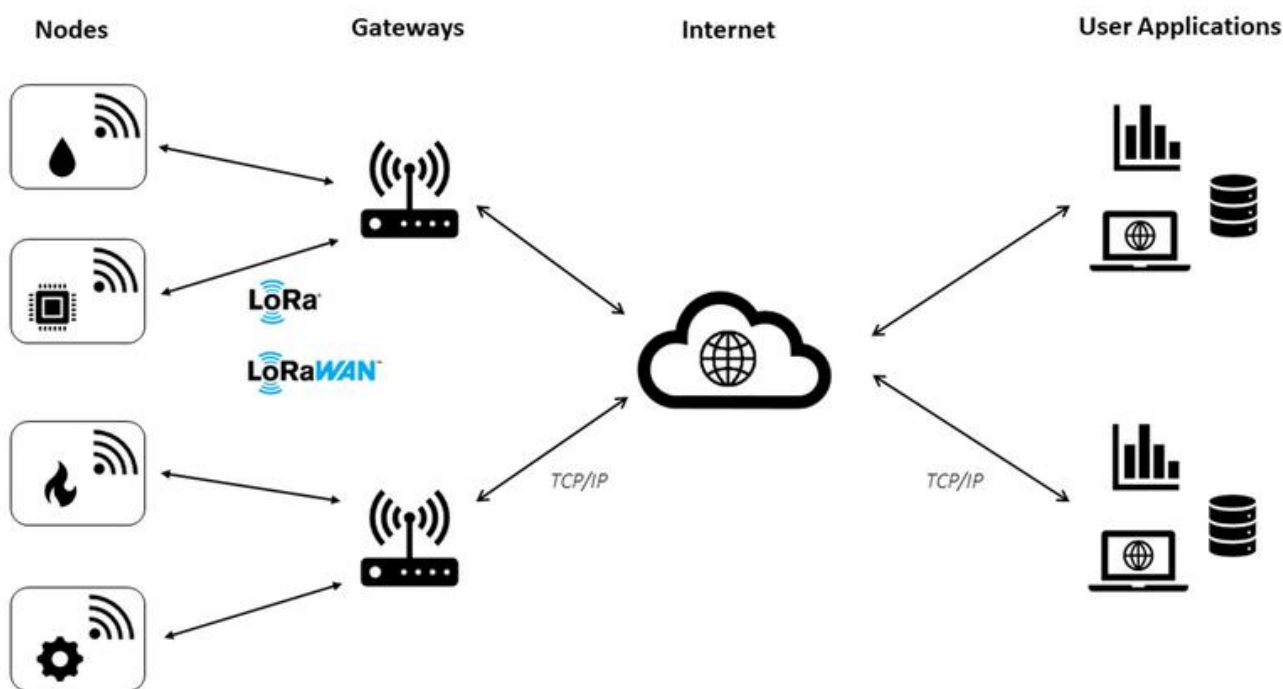
La presente proposta prevede l'implementazione di un sistema modulare di sensori IoT per Residenze Sanitarie Assistenziali (RSA), basato su tecnologia LoRaWAN, ideale per ambienti complessi, distribuiti e con necessità di elevata affidabilità.

LoRaWAN è un protocollo di comunicazione wireless a lungo raggio e basso consumo, particolarmente indicato per scenari in cui l'infrastruttura di rete esistente non è sufficiente o non può essere modificata. La rete è indipendente dal Wi-Fi o da altre reti locali, garantendo stabilità e sicurezza.

Per una copertura ottimale e ridondante, si consiglia l'installazione di almeno due gateway LoRaWAN per ciascuna struttura.

2. Architettura del Sistema

La soluzione proposta si basa su un'architettura distribuita e scalabile che utilizza la tecnologia **LoRaWAN** per il collegamento tra i dispositivi periferici (sensori) e l'infrastruttura centrale di raccolta e gestione dati. Ogni sensore installato negli ambienti della struttura – camere, bagni, aree comuni – comunica in modalità wireless a lungo raggio con uno o più **gateway LoRaWAN**, i quali fungono da punto di aggregazione locale. I gateway trasmettono i dati raccolti in modo sicuro e crittografato al **server centrale di rete**, in cloud o on-premise, a seconda delle esigenze progettuali. Da qui, le informazioni vengono elaborate, archiviate e rese disponibili in tempo reale all'interno di una piattaforma applicativa accessibile da web, PC o dispositivi mobili, tramite credenziali personalizzate.



EMESSO DA: OC

3. Piattaforma Cloud Sicura e Ridondata

Tutti i dati raccolti dai sensori vengono trasmessi in tempo reale a una piattaforma cloud dedicata, progettata per garantire **sicurezza, ridondanza e continuità operativa**. L'infrastruttura è ospitata su data center certificati, con **backup automatici e replica geografica**, assicurando l'accesso ai dati anche in caso di guasti o interruzioni locali.

La piattaforma ElsyIOT consente:

- **Visualizzazione live** dei dati in arrivo dai sensori installati in struttura;
- **Esportazione storica** in vari formati per analisi, archiviazione o rendicontazione;
- **Gestione di notifiche configurabili** in base a soglie, eventi o condizioni specifiche.

Le notifiche possono essere inviate tramite:

- **Email**
- **Telegram**
- **SMS**
- **Chiamata telefonica automatica** (opzionale)

Ogni utente può essere configurato con **diritti personalizzati**, ricevere solo gli alert di sua competenza e accedere ai dati relativi al proprio ambito operativo.



4. Vantaggi della Soluzione

- Sicurezza avanzata e proattiva per tutti gli ospiti
- Riduzione dei tempi di intervento del personale in caso di emergenze
- Installazione non invasiva,
- Rispetto assoluto della privacy
- Scalabilità: la soluzione è modulare e personalizzabile
- Affidabilità della rete LoRaWAN anche in ambienti con molte pareti e piani

5. Personalizzazione e Sviluppo del Progetto

Il progetto è completamente modulare e adattabile alle esigenze specifiche della struttura. È possibile attivare in modo selettivo i moduli proposti in funzione:

- della conformazione architettonica della struttura
- del numero di ospiti
- delle politiche interne di sicurezza e controllo

6. Conclusioni

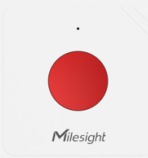
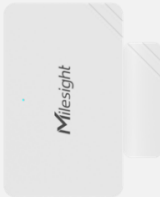
La soluzione proposta rappresenta un passo avanti nell'adozione di tecnologie IoT in ambito assistenziale. Grazie alla combinazione tra sicurezza, automazione e rispetto della privacy, le RSA potranno migliorare la qualità del servizio offerto, aumentando la sicurezza percepita da ospiti, famiglie e operatori.

EMESSO DA: 0C

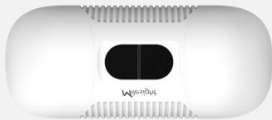
7. Offerta Economica Modulare – Soluzione IoT per RSA

Codice	Descrizione	Immagine Indicativa	Prezzo unitario €	Quantità
Elsy Cloud	Cloud in Server Farm di proprietà di Elsynet		INCLUSO	1
Elsy Server Self Hosted	Macchina Fisica Locale in Sede Cliente Self Hosted in aggiunta al Cloud di Elsy		825,00 €	1
Elsy GW	Gateway Lorawan		285,00 €	4 (uno per piano)
Elsy GW Antenna	Antenna Lora 8db per posizionamento Gw Da Esterno su palo.		45,00 €	

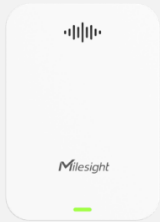
EMESSO DA: 0C

Codice	Descrizione	Immagine Indicativa	Prezzo unitario €	Quantità
VS373	Sensore radar avanzato per la rilevazione di cadute, presenza in camera o bagno, uscita dal letto e inattività prolungata. Alerta immediata tramite luce LED e buzzer, con totale protezione della privacy GDPR (non acquisisce immagini o audio). Copertura max 20 m²		280,00 €	
WS101	Pulsante wireless a batteria di emergenza – può essere posizionato vicino al letto o al bagno per richiedere aiuto rapidamente.		75,00 €	104
WS201	Sensore a batteria di riempimento, carta, bidoni, cestini		60,00 €	
WS301	Sensore magnetico a batteria porta/finestra – rileva l'apertura per prevenire uscite indesiderate.		50,00 €	
WS302	Sensore di rumore a batteria		55,00 €	
WS303	Mini sensore di rilevamento perdite acqua, a batteria		60,00 €	

EMESSO DA: OC

Codice	Descrizione	Immagine Indicativa	Prezzo unitario €	Quantità
VS370	Mini radar di presenza – rileva micro-movimenti anche da sdraiati o seduti.		95,00 €	
VS330	Sensore di presenza e temperatura ottimizzato per il bagno		150,00 €	
VS13X	Sensore conta-persone – monitora quante persone sono presenti nella stanza.		714,00 €	
AM103	Sensore a batteria ambientale base – misura temperatura, umidità e CO ₂ .		182,00 €	
AM308	Sensore ambientale a batteria avanzato – misura CO ₂ , PM2.5/PM10, temperatura, umidità, TVOC.		375,00 €	
CT10X	Contatore impulsi a batteria – monitora consumi elettrici.		99,00 €	
EM320	Sensore temperatura ambienti a batteria critici – ideale per frigoriferi farmaceutici o ambienti sensibili.		60,00 €	
Codice	Descrizione	Immagine Indicativa	Prezzo unitario €	Quantità

EMESSO DA: 0C

GS301	Sensore gas metano/GPL – per cucine, centrali termiche o aree tecniche.		470,00 €	
GS601	Sensore monossido di carbonio – protegge dal rischio di intossicazioni da CO.		216,00 €	
GS524N	Rilevatore di Fumo		198,00 €	
DS3604	Display Targhetta Pazienti. a batteria		136,00 €	
ElsyWave	Sensore di battito Cardiaco e Respirazione, (richiede server Self Hosted)		120,00 €	
Tablet a muro	dispositivo touch screen da installare in posizione strategica, progettato per la gestione rapida degli allarmi.		450,00 €	
Manodopera	Tecnici per installazione apparati <u>Da quantificare dopo sopralluogo</u>		Offerta Dedicata € 1500,00	1

EMESSO DA: OC

Descrizione	Costo UT	Canone Annuale
TOTALE DEI COSTI	11265,00 €	548,00 €

8. Servizi di Manutenzione e Certificazione

☐ MANUTENZIONE BASE

Servizio che include:

- Assistenza tecnica di primo livello
- Garanzia sul funzionamento dei dispositivi
- Server cloud incluso con backup automatici e accesso multiutente

Canone annuale:

Pari al **5%** del costo complessivo dell'impianto esclusa la manodopera

☒ MANUTENZIONE ALL RISK (OPZIONALE)

Servizio completo che comprende:

- Assistenza tecnica remota e on-site
- Manutenzione preventiva periodica
- Sostituzione di dispositivi guasti o batterie esauste
- Verifica funzionale annuale dell'intero impianto
- Monitoraggio continuo della rete e dei sensori
- Server cloud incluso con backup automatici e accesso multiutente

Sono esclusi dal servizio

Canone annuale:

Pari a Manutenzione Base più **5%** del costo complessivo dell'impianto esclusa la manodopera

☐ CERTIFICAZIONE ACCREDIA (OPZIONALE)

Servizio professionale di verifica, taratura e certificazione dei sensori secondo gli standard **ACCREDIA**, consigliato per strutture accreditate o soggette a verifiche normative.

Canone annuale: da quantificare in base alle vostre esigenze di verifiche periodiche.

EMESSO DA: OC

9. RIEPILOGO ECONOMICO COMPLESSIVO PER 24 MESI DI FORNITURA.

Fornitura e installazione impianto

- Costo U.T.: **€ 11.265,00 + IVA**

Canone per la piattaforma in Cloud

- Canone annuo: € 548,00 + IVA
- Durata contrattuale: 24 mesi

Totale canone per 24 mesi: € 1096,00 + IVA

Servizio di manutenzione ALL RISK

- Canone annuo: € 1.126,50 + IVA
- Durata contrattuale: 24 mesi

Totale manutenzione 24 mesi: € 2.253,00 + IVA

Totale complessivo del contratto (24 mesi)

Il valore complessivo del contratto, comprensivo della fornitura dell'impianto e dei servizi associati per l'intera durata contrattuale, è pari a:

€ 14.614,00 + IVA

EMESSO DA: OC

10. Condizioni di Fornitura

Fatturazione canoni: bimestrale anticipata.

Consegna: circa 60 giorni lavorativi D.O.

I.V.A. 22%: Esclusa

Pagamenti: 30 giorni data fattura. Fatturazione Bimestrale per i canoni

Vincoli ed Esclusioni:

❖ Ogni servizio non direttamente legato alle normali operazioni è escluso da questo accordo ed in particolare:

- Realizzazione impianti elettrici e di terra con rilascio conformità; cavi elettrici, prese elettriche ed accessori, prese di terra. Stazioni di energia dove non esplicitamente indicate.
- Opere civili o artigianali, modifiche del cablaggio e quanto altro non specificato nella presente offerta.
- Ogni altra attività non specificatamente prevista nel Contratto, nonché miglioramenti e ampliamenti dell'apparato esistente.

❖ Sono esclusi dalla **Manutenzione All Risk**:

- Danni causati da agenti atmosferici o sbalzi di tensione
- Danni o manomissioni causati da terze parti
- Furto dei dispositivi

Garanzia: 12 mesi su apparecchiature ed impianto

Validità dell'offerta: 60 giorni

Per accettazione

Data e Luogo

Firma Cliente

EMESSO DA: OC

Proposta di rateizzazione del costo dell'impianto

In risposta alla vostra richiesta, proponiamo due opzioni di pagamento rateale per il costo complessivo dell'impianto pari a **€ 14614,00 + IVA**.

Condizioni generali:

- La prima rata corrisponde ad un anticipo di **€ 3.000 + iva**, da versare entro 30 giorni dalla fine dei lavori, a fine mese.
- Le rate successive coprono il saldo residuo e verranno versate a partire dal mese successivo all'anticipo.
- Il canone annuale di manutenzione è incluso nel totale dell'affidamento di 24 mesi, come da vostra richiesta, e non verrà pertanto fatturato separatamente.

Durata	Numero rate residue	Importo rata residua
24 mesi	23 rate mensili	€ 607,00 + iva

Eventuali modifiche o richieste particolari potranno essere discusse e formalizzate prima della sottoscrizione dell'accordo.